



Comune di Stroncone

www.comune.stroncone.tr.it

COMUNE DI STRONCONE (TR)
c_1981
Data: 22/07/2019
PROT. n°: 7798

Alla **REGIONE UMBRIA**
Direzione Regionale
Agricoltura, Ambiente, Energia, Cultura,
Beni Culturali e Spettacolo
Servizio: Autorizzazioni ambientali (AIA e
AUA)
PIAZZALE BOSCO, 3/A
05100 TERNI
PEC: direzioneambiente.regione@postacert.umbria.it

Oggetto: Istanza per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale per l'attività per l'attività di carrozzeria per autolavaggio (cod. ATECO 45.20.2) in VIA FRANCESCO MALVETANI. Ditta: SHABANI SAIMIR CARROZZERIA SPECIALIZZATA SPOLETO C.S.S. - **Nulla Osta per il rilascio dell'A.U.A.**

PRATICA EDILIZIA N. 107/2019

Risposta a nota n. BRSLCU84P02I921X-26042019-1803 del 26/04/2019
registrata al prot. n. 4410 del 27/04/2019
ultima integrazione prot. n. 6448 del 17/06/2019

Facendo seguito alla Vs. nota prot. n. 0126617 del 03/07/2019, pervenuta in pari data, prot. n. 7121, con la quale si richiede il parere di competenza, con la presente:

- constatato che l'istanza di cui all'oggetto, riguarda l'attività di "autorizzazione unica ambientale per l'attività di carrozzeria per autolavaggio (cod. ATECO 45.20.2)" in VIA FRANCESCO MALVETANI, (foglio 19 mappale 241);
- visto che l'insediamento della società SHABANI SAIMIR CARROZZERIA SPECIALIZZATA SPOLETO C.S.S.:
 - a) in base al vigente strumento urbanistico e alle relative norme tecniche di attuazione, ricade in zona urbanistica: "D1 - zone industriali e artigianali miste", dove è consentita anche la costruzione di edifici di abitazione per il personale di custodia e per i titolari delle aziende;
 - b) ricade all'interno del centro abitato, in VIA FRANCESCO MALVETANI;
 - c) in base al vigente Piano Comunale di Classificazione Acustica (PCCA) ricade in zona inserita in Classe V (di cui al DPCM 14 novembre 1997);

rilascia il NULLA - OSTA

per il rilascio dell'AUA per l'attività di carrozzeria per autolavaggio (cod. ATECO 45.20.2) in VIA FRANCESCO MALVETANI (foglio 19 mappale 241) alla ditta SHABANI SAIMIR CARROZZERIA SPECIALIZZATA SPOLETO C.S.S. alle seguenti condizioni:

- a) l'esercizio dell'impianto non deve produrre effetti di disturbo sia per le abitazioni esistenti all'interno della suddetta zona industriale - artigianale sia per quelle limitrofe, del centro abitato di VIA FRANCESCO MALVETANI;
- b) l'esercizio dell'impianto dovrà comunque avvenire entro i livelli di rumore massimi stabiliti dal Piano Comunale di Classificazione Acustica (classe V = limiti di immissione 70 dB diurni / 60 dB notturni; limiti di emissione 65 dB diurni / 55 dB notturni). Nel caso di attività con livelli superiori, l'impresa esercente l'attività dovrà provvedere alla presentazione di un Piano di risanamento acustico ai sensi dell'art. 7 del Regolamento di Attuazione del PCCA
- c) qualora l'esercizio dell'impianto comporti la necessità di interventi di trasformazione edilizia, prima dell'esecuzione degli stessi, dovrà essere presentata idonea richiesta di Permesso di Costruire o Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai sensi della legge regionale 21 gennaio 2015, n.1, completa di Valutazione di impatto acustico (ai sensi dell'art. 8 del Regolamento di Attuazione del PCCA);
- d) l'esercizio dell'impianto è subordinato comunque all'acquisizione dell'agibilità del fabbricato o dei fabbricati interessati. Nel caso di avvenuta esecuzione di interventi edilizi (come indicato al precedente punto c)) o di acquisizione di nuove certificazioni, autorizzazioni, ecc. (dichiarazione di conformità degli impianti, certificato di prevenzione incendi, ecc.) l'eventuale agibilità già in possesso, dovrà essere aggiornata previa presentazione di idonea istanza al Comune per tramite lo Sportello Unico per le Attività Produttive e l'attività Edilizia (portale web del SUAPE: www.comune.stroncone.tr.it).

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti in merito, l'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

Stroncone (TR), lì 22/07/2019

Il Responsabile dello Sportello Unico
per le Attività Produttive e l'attività Edilizia
Geom. Rosito Sturaro

(Il presente documento è redatto e sottoscritto in formato digitale ai sensi dell'art. 24 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 recante il "Codice dell'amministrazione digitale" ed è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Stroncone).

AREA URBANISTICA – ASSETTO DEL TERRITORIO
SUAPE
Tel. +39 0744/6098 216-221
e-mail: urbanistica@comune.stroncone.tr.it
PEC suape: suap.comune.stroncone@postacert.umbria.it